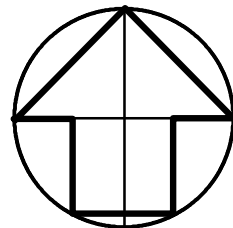


BYSTRÁ
ÚZEMNÍ PLÁN
ZMĚNA č.2

KOORDINAČNÍ VÝKRES
1 : 5 000



HRANICE ÚZEMÍ

- HRANICE ÚZEMÍ OBCE BYSTRÁ k.ú. Bystrá
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

Mapové podklady

- POLOHOVIS katastrální mapa
- VÝŠKOPIS vrstevnice

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY URBANIZOVANÉ

- | STAV | NAVŘÍ | ÚZEMNÍ | |
|--------------------|--------------------|---------|--|
| plachy zastavěvané | plachy zastavěvané | REZERVA | |
| BV | | R1 | PLOCHY BYDLENÍ bydlení venkovské |
| OV | | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ občanské vybavení veřejné |
| OS | | | PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ občanské vybavení sport |
| RI | | | PLOCHY REKREACE rekreace individuální |
| TU | | | PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY technická infrastruktura všeobecná |
| VZ | | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba zemědělská a lesnická |
| VD | | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba drobná a služby |
| VE | | | PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ výroba energie z obnovitelných zdrojů |
| DS | | | PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY doprava silniční |
| PU | | | PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství všeobecná |
| ZP | | | PLOCHY ZELENĚ zezeň parková a parkově upravená |
| ZZ | | | PLOCHY ZELENĚ zezeň zahradní a sadová |
| ZO | | | PLOCHY ZELENĚ zezeň ochranná a izolační |

PLOCHY NEURBANIZOVANÉ

- | STAV | NAVŘÍ | |
|--------------------|--------------------|---|
| plachy zastavěvané | plachy zastavěvané | |
| LU | | PLOCHY LESNÍ lesní všeobecné |
| AP | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda |
| AL | | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty |
| ZK | | PLOCHY ZELENĚ zezeň krajinná |
| WT | | PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ vodní a vodních toků |

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- biocentrum lokální - LBC
- biokoridor lokální - LBK
- biokoridor regionální - RBK
- biokoridor nadregionální - NRBK
- biokoridor nadregionální - NRBK - návrh

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

KULTURNÍ LIMITY

Ochrana památek

- archeologické naleziště

PŘÍRODNÍ LIMITY

Ochrana přírody a krajiny, ochrana lesa

- významný krajinný prvek ze zákona
- dálkový migrační koridor
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- plocha při okraji lesa s podmíněným využíváním

Ochrana vod

- vodojem zemní
- ochranné pásmo vod. zdroje I. stupně
- ochranné pásmo vod. zdroje II. stupně
- ochranné pásmo vod. zdroje - nerozlišení
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území s periodicitou 100 let

TECHNICKÉ LIMITY

Dopravní infrastruktura

- ochranná pásma silnic

Technická infrastruktura

- transformační stanice
- vedení elektrické sítě VVN
- venkovní elektrické vedení 22 kV
- ochranné pásmo elektrického vedení a transformační stanice
- plynovod VTL do tlaku 40 barů včetně
- ochranné pásmo plynovodu
- bezpečnostní pásmo plynovodu
- optický kabel
- komunikační vedení
- vodovodní přivaděč
- kanalizační stoka

Zemědělský půdní fond

- 5.29.14/III kód BPEJ / Třída ochrany ZPF
- hranice BPEJ
- investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti

OBRAHA STÁTŮ

Celé správní území obce Bystrá je situováno ve vzdušném prostoru LK TSA Ministerstva obrany ČR
Celé správní území obce Bystrá je situováno v zájmovém území Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vybraných druhů staveb

Objednavatel	Obec BYSTRÁ
Pořizovatel	MěÚ HUMPOLEC odbor stavební úřad
Zpracovatel	Ing. arch. MILIČ MARYŠKA
Datum	2025
BYSTRÁ - k.ú. Bystrá ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	měřítko : 1 : 5 000

D